KRAJEVNA SKUPNOST
SOLKAN

Številka: 900-1/18-10
Datum: 30. 4. 2019

ZAPISNIK

5. seje Sveta Krajevne skupnosti Solkan, ki je bila v torek, 16. aprila 2019, ob 17.30 v domu KS Solkan, Trg Jožeta Srebrniča 7

PRISOTNI: lista prisotnosti je v arhivu.
Odsotnost je opravičil Davorin Škarabot.
Seje se je udeležila tudi svetnica MS MONG Gordana Erdelič.
Na seji je bil prisoten tudi Miha Repič.

Sejo je vodila predsednica Sveta KS Jana Herega in predlagala naslednji
d n e v n i r e d :

Predlog dnevnega reda:

1. Pregled sklepov 4. seje Sveta KS z dne 21. 3. 2019 in potrditev zapisnika
2. Ureditev atrija ob Domu KS
3. Nabava klimatske naprave
4. Postavitev mozaika iz Spilimberga
5. Objava namere za oddajo v najem poslovnega prostora na Soški cesti 29 ID 2303-1346-1
6. Delovno mesto poslovni sekretar v KS
7. Solkanski časopis
8. Pobude, predlogi in vprašanja članov Sveta KS
9. Poročilo o delu predsednikov komisij
10. Razno

Ad/1
Poročilo o izvajanju sklepov 4.seje Sveta KS z dne 21.3.2019

- Z Grafico Goriziana je bila sklenjena pogodba za tehnično pripravo in tisk aprilske številke Solkanskega časopisa v barvni izdaji v obsegu 20 strani. Poišče se še ponudbe za pripravo in tisk naslednjih številk Solkanskega časopisa ter obvesti podjetnico, ki trži časopis, v kakšnem tisku bo izhajal.
- Jure Antler je zadolžen za pripravo vsebine predloga za dokončanje oz. ureditev okolice igral na kompleksu Karavle. Predlog se pošlje MONG.
- Dokumentacija glede reklamacij za streho kotalkališča je pripravljena.
- Potrebno je zamenjati še eno ključavnico na objektu Soška c. 31.
- Glede ureditve statusa mizarske muzejske zbirke čakamo odgovor MONG-a o sklicu sestanka.
- Predsednik Komisije za športno cono bo preveril ustreznost peska za odbojkarsko igrišče.
- Podana je bila informacija glede postavitve turistične table s Solkanskim mostom na hitri cesti Nova Gorica – Razdrto. Glede na to, da bo zadeva prišla v plan šele leta 2020, je bil predlog za postavitev ene table v I. fazi. Zadeva naj se ponovno obravnava.
- Nadaljevanje projekta ureditve Solkanskega mostu se predlaga Komisiji za urbanizem in Komisiji za športno cono Žogica.
- MONG smo zaprosili za izdelavo in postavitev usmerjevalne table za Turistično društvo, RIRDS in parkiranje avtodomov na Soški cesti. Čakamo odgovor.

- Za ogled gozda, last KS sta zadolžena Jure Antler in Jaka Rijavec.
- najemnik, ki že 4 leta ni poravnal najemnine groba, je po opominu in kontaktu s članom Sveta KS poravnal le akontacijo najemnine.
- Za zapadlo terjatev iz leta 2017 in ostale terjatve iz leta 2018 je računovodska služba poslala opomine s povratnico, razen za neplačano terjatev najemnine, za katero poteka postopek izvršbe.
- Pri bočni vetrni zaščiti na Kotalkališču je bilo naročeno preverjanje postavitve zaključnih letev.
- Svetnica MS MONG Gordana Erdelič je prisotne seznanila, da je pripravljena sodelovati in pomagati KS v svoji funkciji. Na seji jo je predsednica zaprosila za pomoč pri rešitvi kadrovske zadeve, in sicer za zaposlitev novega uslužbenca na tajništvu KS po 1.7.2019, ker se bo dosedanja uslužbenka upokojila.
- Na Oddelku za finance MONG je bilo preverjeno ali se prispevek za časopis lahko upošteva kot olajšava pri dohodnini. Nimamo odgovora.
- Belingar Branko je vprašal v kateri fazi reševanja je zadeva v zvezi lokacijo za raztros pepela pokojnih v Sočo. Odgovor bo podan na seji.
- Predsednik Komisije za javno infrastrukturo Davorin Škarabot je prisotne seznanil o sklicu komisije in obravnavi vlog ter vprašal svetnico Gordano Erdelič za kontaktno osebo na strokovni službi MONG za reševanje cestne problematike. Svetnica bo vprašala in podala odgovor.
- Podatki o članih Sveta KS so bili objavljeni na spletni strani.
- Svet KS je potrdil izdano pozitivno mnenje KS za podaljšani obratovalni čas gostinskega obrata Siliganum caffe wine bar Solkan pod pogojem, da v lokalu ne bo prihajalo do kršitev nočnega reda in miru ter pritožb sosedov. V primeru pritožb bo Svet KS zadevo ponovno obravnaval.
- Sprejet je bil sklep o ceniku najemnine grobov in uporabo poslovilnega objekta na Solkanskem pokopališču za leto 2019.
- Sprejet je bil sklep o sklenitvi pogodbe z Marjanom Grobišo s.p. za najem igrišč in vzdrževanje okolice v športni coni Žogica na parc. št. 817/2 k.o. Solkan za določen čas od 15. 4. do 31.10.2019, pod pogojem, da soglasje k pogodbi izda župan MONG.
- Sprejet je bil sklep o potrditvi finančnega načrta KS Solkan za leto 2019.
- Sprejet je bil program dela KS Solkan za leto 2019.
- Sprejet je bil sklep o sprejemu predloga rebalansa finančnega načrta KS Solkan za leto 2019, ki se nanaša na lastne vire sredstev. Predlog je bil posredovan MONG.
- Sprejet je bil prioritetni vrstni red izvedbe investicij v KS, ki se financirajo iz lastnih sredstev KS.
- Na seji je bilo tudi dogovorjeno, da bodo predsedniki Komisij pripravili predlog prioritetnih nalog za območje Solkana, ki se financirajo iz občinskega proračuna. Predlog smo posredovali MONG s prošnjo, da ga upošteva pri pripravi rebalansa proračuna za leto 2019.
- Sprejet je bil sklep o potrditvi predmeta javnega naročila - ureditev atrija ob Domu KS Solkan, ki se ga izvede v evidenčnem postopku. Ponudbe pregleda Komisija za investicije KS, rok oddaje ponudb je bil določen do 15. 4. 2019, popis del in materiala sta bila posredovana ponudnikom.
- Imenovana je bila Komisija za ekologijo.
- Imenovana je bila Komisija za komunalne zadeve, infrastrukturo in splošno komunalno dejavnost.
- Sprejet je bil sklep o pooblastilu predsednikov komisij za kontakte z zunanjimi institucijami in drugimi sodelavci.
- Podana je bila informacija o odgovoru vodje kabineta župana v zvezi s problematiko rešitve delovnega mesta poslovnega sekretarja zaradi upokojitve dosedanje uslužbenke, V odgovoru je navedeno, da se bo predvidoma s 1. 4. 2019 formiralo vodstvo MONG in se bo po tem

posvetilo tudi temu primeru ter sprejelo ustrezno rešitev. Do takrat pa prosijo za razumevanje in potrpljenje.

- Sprejet je bil sklep, da se pooblasti Jureta Antlerja za kontakt in dogovor z izvajalcem glede naročila servisa elektro omare v športni coni. Podana je bila cena urne postavke za izvedbo del.
- Po seznanitvi mag. Darinke Kozinc glede postopka za pripravo postavitve mozaika iz Spilimberga je bil na seji sprejet zaključek, da se delovna skupina v sestavi Matej Torkar, Branko Belingar in Maja Šinigoj sestane s predstavnikom S-kulture in pogovori o izvedbi projekta. Informacija bo podana pod posebno točko dnevnega reda.
- Pobudo krajanke o ureditvi dveh prehodov za pešce v Šolski ulici in ul. M. Štrukelj smo posredovali na MONG. MONG jo je zaradi slabe vidnosti podlage zavrnil v dopolnitev.
- Predlog krajanov dela Šolske ulice za ureditev prometa v Šolski ulici je bil posredovan v pristojno reševanje na MONG s prošnjo, da nam posredujejo informacijo za krajane.
- Svet KS je soglašal, da arhitekt Vinko Torkar v prvi polovici tega leta poskrbi za pridobitev uporabnega dovoljenja za objekt Soška cesta 29 in 31.
- Podana je bila informacija, da je MONG naročila poseko dreves ob Solkanskem mostu. Poseka se že izvaja.
- Sprejet je bil sklep, da se v brezplačno uporabo odda pokrito kotalkališče Sekciji maj 45 pri OO ZB Nova Gorica za izvedbo prireditve dne 8. 5. 2019 (v slučaju slabega vremena).
- Sprejet je bil sklep o preselitvi TD Solkan v Dom KS. KS bo prostor oddala v najem.
- Za opravljanje del in nalog hišnika KS je bila izbrana najugodnejša ponudnica Dajana Susič s.p., s katero je bil sklenjen aneks k pogodbi.
- Svet je bil seznanjen z odgovorom MONG, ki nam ga je poslala v vednost v zadevi z odgovorom krajanom odcepa C. IX. korpusa, da bo zaradi preglednosti ukinila dve parkirni mesti na C. IX. korpusa.
- Na seji je bila podana tudi pobuda za ureditev boljše preglednosti oz. vidljivosti iz Valentinčičeve ulice na C. IX. korpusa. Pobuda se najprej posreduje v obravnavo Komisiji za infrastrukturo.
- Sprejet je bil sklep o naročilu izvedbe evidentiranja stavbe GEO-BIRO d.o.o. Nova Gorica kot najugodnejšemu ponudniku.
- Sprejet je bil sklep, da se prošnji Evelin Bizjak s.p. v zvezi z organiziranjem ogleda Goriškega gradu v počastitev prve omembe Solkana, ne more ugoditi, ker KS nima za ta dogodek predvidenih finančnih sredstev. Za letos so predvidena finančna sredstva za prireditve sprejeta v programu dela KS.
- MONG je z e-dopisom zaprosila za sodelovanje glede mnenja o ukinitvi parkirnega prostora na Soški cesti in postavitvi dodatnih cvetličnih korit. Svet KS je mnenja, da podpira infrastrukturno ureditev, ki jo predvideva MONG. V kolikor bo MONG ocenila, da je postavitev dodatnih cvetličnih korit na navedeni lokaciji primerna in potrebna predlaga, da MONG obvesti KS.
- Kajak klub SE nas je obvestil o tekmi dne 30. in 31. 3. 2019 v Kajak centru Solkan. KS je obvestilo objavila na internetni strani.
- Svet je bil seznanjen s cenitvenim poročilom sodnega cenilca glede vrednosti mesečne najemnine za souporabo prostorov v objektu Karavle, dvorane ter uporabo balinišča.
- Krajan je podal pobudo za ureditev prostora na Mizarski ulici (pri sv. Ani). Svet KS je bil seznanjen, da je Komisija za urbanizem predlagala to ureditev kot prioriteto.
- Podano je bilo poročilo o podpisanih pogodbah in izdanih naročilnicah med obema sejama.
- Podano je bilo poročilo o pripravah, predlogu in izvedbi programa praznovanja krajevnega praznika dne 14. 9. 2019. Podana je bila tudi informacija, da se bodo pridobivala sponzorska sredstva, vendar ne vezana na odškodnino za kraj.
- Imenovana je bila komisija za priznanja KS.
- Podana je bila informacija, da bo Miran Brumat kontaktiral z županom MONG glede multimedijskega prostora v poslovni coni.

- Komisija za urbanizem je podala mnenje glede ideje razširitve objektov pri kotalkališču, in sicer, da na tem območju bo poteka trasa bodočega odvodnika v Sočo. Jaka Rijavec predlaga naj se z zadevo zaenkrat počaka.
- Tomaž Černe, ki je tudi zadolžen za objave na internetni strani, prosi za material za objave.
- Branko Belingar je podal informacijo, da je 12. 5. predviden Pohod treh mostov, pri katerem sodeluje z zamejci tudi KS Solkan. Letos je glavni organizator Rajonski svet Mote Santo – Placuta.

Na 4. seji je bil sprejet sklep, da se izda Solkanski časopis v barvni izdaji 16 strani, korespondenčno so člani Sveta KS po seji potrdili izdajo časopisa v obsegu 20 strani, ker je bila jubilejna 100. izdaja s prilogo.

Svet KS je na današnji seji sprejel
S K L E P : da se potrdi korespondenčno glasovanje za izdajo Solkanskega časopisa v obsegu 20 strani za 100. številko časopisa, ki je izšla v aprilu.

Na zadnji seji je bila tudi podana pobuda za ureditev vidljivosti ob izhodu iz Valentinčičeve ulice.
Na današnji seji je bilo po razpravi dogovorjeno, da se pobudo izloči iz zapisnika in se jo bo obravnavalo v okviru celotne prometne ureditve C. IX. korpusa.

Svetnica MS MONG Gordana Erdelič je prisotne seznanila, da se lahko na Davčni upravi uveljavlja znižanje dohodnine tudi za donacije namenjene za Solkanski časopis, rok za oddajo ter odobritev.

Tomaž Černe bo kontaktiral z MONG glede priprave protokola za spletno stran KS Solkan ter podal predlog do prihodnje seje.

Zapisnik 4. seje z dne 21. 3. 2019 so člani Sveta KS soglasno potrdili.

Ad/2
Ureditev atrija ob Domu KS

Za ureditev atrija ob Domu KS nismo prejeli nobene ponudbe.

Svet je sprejel
S K L E P : da se ponovi zbiranje ponudb za ureditev atrija ob Domu KS, Trg J. Srebrniča 7.

Ad/3
Nabava klimatske naprave

Na podlagi zbranih ponudb in predloga Komisije za investicije je Svet KS sprejel
S K L E P : da se izbere kot najugodnejšega ponudnika za klimatsko napravo za veliko sejno dvorano v Domu KS Solkan IN MONT d.o.o. iz Solkana (podatki so v arhivu).

Ad/4
Postavitev mozaika iz Spilimberga

Dne 8. 4. je imela delovna skupina, ki jo je Svet KS pooblastil na prejšnji seji, razgovor s predstavnikom S-kulture iz Štandreža glede aktivnosti za izdelavo mozaika iz Spilimberga.
Na razgovoru je bila podana informacija, da aktivnosti vodi Društvo S-kultura iz Štandreža, obveznost KS za postavitev mozaika na Soški cesti bi bila pridobitev ustreznega dovoljenja MONG za postavitev mozaika, poskrbeti za prevoz enega ali dveh kamnov iz solkanskega kamnoloma (SIA), priskrbeti za

agregat in malico za skupino petih študentov šole mozaika iz Spilimberga, ki bo pripravljala mozaik v Solkanu konec junija.

Podan je bil predlog za otvoritev skulpture z mozaikom ob krajevnem prazniku ter poskrbeti za osvetlitev mostu z novo razsvetljavo. Poseka dreves in grmičevja se izvaja in bo končana pred 1. 5.
Svet KS je sprejel
S K L E P : da se potrdi postavitev mozaika in lokacijo za postavitev na zelenici križišča Soške ceste (odcep za pokopališče).

Arhitekta Vinka Torkarja se zaprosi za pridobitev ustreznega soglasja MONG do 15. 5. 2019.

Ad/5
Objava namere za oddajo v najem poslovnega prostora na Soški cesti 29 ID 2303-1346-1

Svet KS je sprejel

S K L E P : o objavi namere o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za oddajo poslovnega prostora v pritličju objekta na Soški cesti 29 v Solkanu (podatki so v arhivu)

Predmet najemne pogodbe je poslovni prostor v pritličju objekta na Soški cesti 29 v Solkanu, ID znak 2303-1346-1 s površino 43,00 m2.
Poslovni prostor KS oddaja za opravljanje pisarniške in trgovinske dejavnosti ter priročno skladišče.

KS Solkan bo predmetno nepremičnino oddala v najem skladno z 2. točko 1. odst. 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (UL RS št. 11/2018) z neposredno pogodbo, saj je predvideni letni prihodek od oddaje nepremičnin v najem nižji od 5.000 EVR.
V najemnino niso vključeni obratovalni stroški in pristojne dajatve ter stroški tekočega vzdrževanja.

Poslovni prostor KS oddaja za določen čas in sicer od 15. 5. 2019 do 15.11. 2019.

Za sklenitev najemne pogodbe se pooblašča predsednico Sveta KS.

Ad/6
Delovno mesto poslovni sekretar v KS

Uslužbenka zaposlena na KS Solkan bo s 1. 7. 2019 izpolnila pogoje za upokojitev. Zato je podala pismen predlog za sporazumno prekinitev delovnega razmerja s 30. 6. 2019.

Svet KS je na podlagi pisnega predloga sprejel
S K L E P : da sprejema sporazumno prekinitev delovnega razmerja za zaposleno uslužbenko Nevenko Bratuž na delovnem mestu poslovni sekretar, in sicer s 30. 6. 2019.

Gordana Erdelič, svetnica MS MONG iz Solkana, ki je bila prisotna na današnji seji, še nima odgovora glede zaposlitve novega uslužbenca na KS Solkan po 1. 7. 2019. Zadeva bo podana na jutrišnjem srečanju predsednikov KS z županom MONG.

Ad/7
Solkanski časopis

Člani Sveta KS so bili enotnega mnenja, da se predlaga dosedanji urednici Solkanskega časopisa Ingi Brezigar sporazumno prekinitev pogodbe za uredniško delo v letu 2019 glede na to, da ne upošteva usmeritev, vizije ter sklepov Sveta KS.

Svet KS je sprejel
S K L E P : da se urednici Ingi Brezigar pošlje predlog o sporazumni prekinitvi pogodbe za uredniško delo Solkanskega časopisa.

Preveri naj se tudi priprava oglasov za naslednji časopis : barvni ali črno beli.
Izvajalka storitev naj sporoči na KS v roku 10 dni.

Članu Sveta KS Tomažu Černetu naj se pošlje popis za pridobitev ponudbe za pripravo in tisk časopisa. V kolikor bo prišlo do sporazumne prekinitve pogodbe za uredniško delo, bo na naslednji seji predlagan nov urednik oz urednica.

Ad/8
Pobude, predlogi in vprašanja članov Sveta KS

1. Od krajanke smo prejeli pobudo, da bi organizirala otroško gledališko skupino v Solkanu. Od KS bi potrebovala le prostor za vaje in reklamo.

   Svet KS je sprejel
   S K L E P : da podpira ustanovitev otroške gledališke skupine v Solkanu tako, da omogoča uporabo prostora na Karavli ali v Domu KS (velika sejna dvorana).

2. Jaka Rijavec predlaga, da bi se pogosteje sestajali na sestankih v Domu KS (v vmesnem času med sejami Sveta KS) neformalno. Člani Sveta predlog podpirajo in predlagajo Jako Rijavca kot koordinatorja, Prvi takšen sestanek je bil predlagan za 24. 4. 2019. Isti dan naj bi sklicali tudi Komisijo za prireditve KS.

3. Tomaž Černe predlaga poročanje članov Sveta KS o delu v Solkanski časopis.
   Svet KS je sprejel
   S K L E P : da se ob vsaki izdaji Solkanskega časopisa objavljajo poročila o delu Sveta KS oz. komisij.

Ad/9
Poročilo o delu predsednikov komisij

1. Komisije za ekologijo, urbanizem, komunalne zadeve in infrastrukturo so pripravile predlog prioritet KS za leto 2019, ki smo ga poslali MONG, da ga vključi v rebalans proračuna za letošnje leto. Program dela KS za letošnje leto se pošlje vsem članom Sveta KS ter na MONG vodji kabineta župana in vodji službe za KS.
2. Služba MONG za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga sklic sestanka glede pregleda katastra splošne komunalne dejavnosti v Solkanu. Svet KS je pooblastil Komisijo za komunalne zadeve za sklic sestanka na predlagano temo.
3. Član Komisije za komunalne zadeve Aleš Ušaj je podal pisno odpoved na funkcijo člana.
   Svet KS je sprejel
   S K L E P : da se sprejme pisno odpoved člana Komisije za komunalno infrastrukturo Aleša Ušaja in se ga razreši te funkcije.

Ad/10
Razno

1. Med obema sejama od 21. 3. 2019 do 16. 4 2019 sta bili izdani dve naročilnici, ena pogodba in en aneks k pogodbi.

2. Bivši najemnik objekta na naslovu Cesta IX. korpusa 46 v Solkanu nam še vedno dolguje zapadle najemnine v lanskem letu (podatki so v arhivu), kljub temu, da sta bila izdana dva opomina pred izvršbo (podatki so v arhivu).
   Svet KS je sprejel
   S K L E P : da se izvede postopek izvršbe pri bivšem najemniku.
3. Podana je bila tudi informacija o aktualnem najemniku prostora na naslovu Cesta IX. korpusa 46 v Solkanu, ki nam dolguje določen znesek od zapadlih najemnin (podatki so v arhivu). Najemnik je zagotovil, da bo takoj ko bo imel možnost postopoma poravnaval obveznosti.
4. Predlagali smo sklic sestanka z MONG in Goriškim muzejem glede ureditve statusa in prostora za muzejsko mizarsko zbirko. Pravna služba MONG se sestanka ne bo udeležila. Predsednica naj jutri 17.4. 2019 na srečanju predsednikov KS na MONG vpraša župana glede upravljanja navedene zbirke.
5. Glede postavitve table Solkanski most na hitri cesti Nova Gorica – Razdrto bo Belingar Branko kontaktiral z Jakin Matejem na MONG.
6. Predsednica je podala informacijo o izdelani cenitvi mesečne najemnine za DU Solkan za prostore na Karavli. Člani Sveta KS so bili seznanjeni s podatki (podatki so v arhivu).
   Svet KS je sprejel
   S K L E P : Kontaktira naj se s pravno službo MONG glede priprave oblike in strukture najemne pogodbe z DU Solkan za prostore na Karavli.
7. Glede na raztros pepela posmrtnih ostankov v reko Sočo sta bili na seji podani dve lokaciji:
   - pod Solkanskim mostom,
   - v športni coni Žogica pri dostopni poti k Soči.
8. Najemnik, ki nam že 4 leta ni plačal najemnine, je na naš opomin nakazal le delno plačilo.
   Svet KS je sprejel
   S K L E P: da se prekine z najemnikom najemna pogodba, tako mu preneha tudi pravica do upravljanja groba.
   Sklep se najemniku pošlje s povratnico in navadno.
9. Komunala Nova Gorica nas je obvestila, da bo zaračunavala opremo v poslovilni dvorani za pogrebne slovesnosti.
10. Rijavec Jaka je zadolžen za naročilo servisiranja kosilnice v športni coni.
11. Preveri naj se ali je postavljen koš za odpadke na poti na Kekec.
12. Podan je bil predlog za označbo parkirnih prostorov pri Bifeju Adriatic na c. IX. Korpusa.
13. Na seji je bila dana tudi pobuda za organizacijo čistilne akcije.
14. Krajan na Trgu M. A. Plenčiča je dal pobudo za odstranitev klopi na tem trgu. Svet KS je podal stališče,naj se navedena klop odstrani.
15. Pred spomenikom 1001 so parkirišča. Predlog je, naj se parkirne prostore uredi tako, da bo spomenik viden.
16. Svet KS je sprejel
    S K L E P : potrdi se brezplačna uporaba prostora za brezplačno rekreativno dejavnost Simbiozi Genesis, socialno podjetje na solkanski Karavli (podatki so v arhivu).
17. Hišniku naj se naroči zamenjavo letev za klopi na Karavli.
18. Podan je bil predlog, da se premesti klop iz Trga M. A. Plenčiča na kompleks Karavle k otroškim igralom. Tomaž Černe bo kontaktiral z Marjanom Jugom MONG.
19. Miha Repič je prestavil dve športni prireditvi, ki bosta potekali na našem območju, in sicer tekaški prireditvi Ultra Trail Vipava, ki bo potekala 10.5.2019 in Tek treh vrhov v jeseni 2019.

Seja je bila zaključena ob 21.15

Zapisala:
Nevenka Bratuž l.r.

PREDSEDNICA SVETA KS
Jana Herega l.r.